

Vir za ocene so cene dosežene na dosedanjih javnih naročilih in nakupih iz podobnega projekta gradnje podatkovnega centra v letih 2007-2009 ter kasnejšimi nadgradnjami. S potencialnimi ponudniki opreme smo opravili informativne razgovore po telefonu in elektronski pošti. Ocena zemljišča izhaja iz oglaševanih ponudb na spletnih portalih za nakup nepremičnin.

### 1) Postavitev systemskega prostora - stroški infrastrukture/podporne opreme Ocenjena vrednost 25.3.2021

	100 m2, <300kW, 150kW redundančno				200 m2, <600kW, 300kW redundančno				400 m2, <1200kW, 600kW redundančno		
	cena brez DDV	kosov	cena nakupa		cena brez DDV	kosov/faktor	cena nakupa		cena brez DDV	kosov/faktor	cena nakupa
InRow RC APC hladilna enota	12.000 €	10	120.000 €		12.000 €	20	240.000 €		12.000 €	40	480.000 €
Agregat za pripravo hladne vode	50.100 €	2	100.200 €	145kW	75.000 €	2	150.000 €	285kW	130.000 €	2	260.000 €
Vodne instalacije	70.000 €	1	70.000 €		70.000 €	1,5	105.000 €		70.000 €	3	210.000 €
UPS - brezprekinitveno napajanje mod	33.500 €	2	67.000 €	175kW	66.000 €	2	132.000 €	300kW	133.000 €	2	266.000 €
Agregat	38.000 €	2	76.000 €	250kVA	42.000 €	2	84.000 €	400kVA	100.000 €	2	200.000 €
Za agregat: ploščad, inštalacije, projekt	20.000 €	1	20.000 €		20.000 €	1	20.000 €		20.000 €	1	20.000 €
Elektro priključek, 170 kW (3x250A var	13.000 €	2	26.000 €		13.000 €	4	52.000 €		13.000 €	8	104.000 €
Gasilni sistem	30.000 €	1	30.000 €		30.000 €	1,5	45.000 €		30.000 €	2	60.000 €
Strežniške omare 60 cm	1.500 €	30	45.000 €		1.500 €	60	90.000 €		1.500 €	120	180.000 €
Izdelaava projektne dokumentacije za h	10.000 €	1	10.000 €		10.000 €	1,5	15.000 €		10.000 €	2	20.000 €
Antistatični premaz tal	5.000 €	1	5.000 €		5.000 €	2	10.000 €		5.000 €	4	20.000 €
Električni razdelilci	350 €	60	21.000 €		350 €	120	42.000 €		350 €	240	84.000 €
Izvedba NN inštalacij 2007	60.000 €	1	60.000 €		60.000 €	2	120.000 €		60.000 €	4	240.000 €
Merjenje porabe ABB/Socomec	10.000 €	1	10.000 €		10.000 €	1,5	15.000 €		10.000 €	2	20.000 €
ATS	2.000 €	2	4.000 €		2.000 €	4	8.000 €		2.000 €	6	12.000 €
Električni vodniki	3.000 €	1	3.000 €		3.000 €	2	6.000 €		3.000 €	4	12.000 €
Pločevina, natičnice, konektorji, police	10.000 €	1	10.000 €		10.000 €	2	20.000 €		10.000 €	4	40.000 €
Močnostni kabel TP, agregat...	10.000 €	1	10.000 €		10.000 €	1,5	15.000 €		10.000 €	2	20.000 €
<b>Skupaj cena brez DDV</b>			<b>687.200 €</b>				<b>1.169.000 €</b>				<b>2.248.000 €</b>
<b>Skupaj cena z DDV</b>			<b>838.384 €</b>				<b>1.426.180 €</b>				<b>2.742.560 €</b>

### 2. Gradnja industrijskega objekta Ocenjena vrednost 25.3.2021

	100 m2, 300kW				200 m2, 600kW				400 m2, 1200kW		
	cena brez DDV	kosov	cena nakupa		cena brez DDV	kosov/faktor	cena nakupa		cena brez DDV	kosov/faktor	cena nakupa
Projektna dokumentacija	8.000 €	1	8.000 €		8.000 €	1,5	12.000 €		8.000 €	2	16.000 €
Komunalni prispevek	10.000 €	1	10.000 €		10.000 €	2	20.000 €		10.000 €	4	40.000 €
Zemljišče	100 €	800	80.000 €		100 €	800	80.000 €		100 €	800	80.000 €
Temelji	100 €	150	15.000 €		100 €	250	25.000 €		100 €	450	45.000 €
Ureditev okolice	12.000 €	1	12.000 €		12.000 €	1	12.000 €		12.000 €	1	12.000 €
Betonska hala brez stavbenega pohištva	250 €	150	37.500 €		250 €	250	62.500 €		250 €	450	112.500 €
Napajava elektrike, voda, prezračevanje	30.000 €	1	30.000 €		30.000 €	1	30.000 €		30.000 €	1	30.000 €
<b>Skupaj cena brez DDV</b>			<b>192.500 €</b>				<b>241.500 €</b>				<b>335.500 €</b>
<b>Skupaj cena z DDV</b>			<b>234.850 €</b>				<b>294.630 €</b>				<b>409.310 €</b>

	lokacija 1	lokacija 2	skupaj
Priprava objekta	295.000 €	410.000 €	705.000 €
Oprema objekta	845.000 €	1.434.000 €	2.279.000 €
Zagotovitev dveh optičnih povezav	35.000 €	35.000 €	70.000 €
Prenosni sistemi DWDM	100.000 €	100.000 €	200.000 €
	<b>1.275.000 €</b>	<b>1.979.000 €</b>	<b>3.254.000 €</b>

Oprema objekta 1		
sistem za hlajenje	360.000 €	354.044 €
neprekinjeno napajanje (generator, Uf	211.000 €	211.060 €
elektro instalacije	120.000 €	119.560 €
priključek elektro	32.000 €	31.720 €
omare	67.000 €	67.100 €
gasilni sistem	37.000 €	36.600 €
projekt	18.000 €	18.300 €
	<b>845.000 €</b>	<b>838.384 €</b>

Oprema objekta 2		
sistem za hlajenje	605.000 €	603.900 €
neprekinjeno napajanje (generator, Uf	310.000 €	306.220 €
elektro instalacije	235.000 €	233.020 €
priključek elektro	64.000 €	63.440 €
omare	134.000 €	134.200 €
gasilni sistem	55.000 €	54.900 €
projekt	31.000 €	30.500 €
	<b>1.434.000 €</b>	<b>1.426.180 €</b>